

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 65 ул. Максима Горького

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь жилых помещений -3211 кв.м нежилых -555,7 кв.м

(руб)	
Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2024 г.	107173,863
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	354208,44
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	61153,73
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	426642,17
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	353067,93
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	61153,73
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
ИТОГО ДОХОДЫ	425501,66
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Текущий ремонт в т. ч	
очистка кровли от снега и наледи	8800
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба	100227,95
Плата за управление	39344,38
Расчетно-кассовое обслуживание	10591,25
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	198004,75
ИТОГО РАСХОДЫ	356968,33
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2025 г	175707,19
Задолженность за жителями на дату составления отчета на 01.01.2025г.	64395,41

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

